wohlwagen



Wohlwagen-Modell

M3 ohne Fahrgestell

TECHNISCHE ANGABEN UND PREISE

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de

Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

wohlwagen



Preise und technische Angaben: Wohlwagen M3

Mit 2 Erkern vorne und 1 Erker auf der Rückseite.

Dieses Modell ist nur ohne Fahrgestell und ohne Kellerkasten möglich!

Alle fett gedruckten Preise sind im Gesamtpreis berechnet.
Gelb markierte Positionen sind alternativ oder optional.

Innenmaße	ca. 9,89 x 2,28 m (LxB) auf dem Fußboden
Höhen	2,40 m in der Mitte 2,00 m in den Erkern
Außenmaße	ca. 10,35 x 6,22 x 3,9 m (L x B x H) mit ausgefahrenen Erkern plus Terrassenstufen ca. 25 cm
Aufbau	**Konstruktion** aus Kiefernholz
	Boden von unten nach oben: 20 mm Kiefer, Sperrflies, 200 mm Mineralwolle 032, Dampffolie, 25 mm Lärche mit Acryllack oder geölt
	Wände von außen nach innen: ca. 20 mm Lärche geölt, Hinterlüftung, Sperrvlies, 150 mm Mineralwolle 032, Dampffolie, Installationsebene, ca. 19 mm Fichte
	Dach von unten nach oben: ca. 19 mm Fichte, Dampffolie, 200 mm Mineralwolle 032, Sperrflies, Hinterlüftung, Unterkonstrution, Aluminiumtrapezblech anthrazit
	Erker: Boden 20 mm Kiefer, 200 mm Mineralwolle 032, Dampffolie, 25 mm Lärche mit Acryllack oder geölt; Erkerdach: Trapezblech Aluminium, 20mm Lärche, Sperrvlies, 150 mm Mineralwolle 032, Dampffolie, 19mm Fichte , Erkerwände: ca. 20 mm Lärche geölt, Hinterlüftung, Sperrvlies, 150 mm Mineralwolle 032, Dampffolie, ca. 15 mm Fichte
Erker	Mittels demontierbarer, höhenverstellbarer Stützräder und einem Rollensystem in Wand und Boden lässt sich der Erker zum Transport des Wagens von 2 Personen in den Wagen schieben. Oberhalb des Erkers ist an der Wagenwand ein Klappdach montiert. Wird der Erker in den Wagen geschoben, verschließt es die Wandöffnung für den Erker. Ist der Erker ausgefahren, überragt das Dach zur Regenableitung die Wände.
1. Erker - Sofaerker	Innenmaße: ca. 2,00 x 1,60 x 2,00 m (B x T x H) , 1 Fenster in der Erkerrückwand. **Erker in 1,60 m-Tiefe nur möglich, wenn der Kaminofen für einen Wandabstand von max. 10 cm zur Rückwand zugelassen ist, ansonsten beträgt die Erkertiefe 1,50 m**
2. Erker - Schlafraumerker	Innenmaße: ca. 2,00 x 1,60 x 2,00 cm (B x T x H) mit je 1 Fenster in der Erkerrück- und seitlicher Erkeraußenwand.
3. Erker - Bad	Innenmaße: ca. 2,00 x 1,60 x 2,00 cm (B x T x H) mit je 1 Fenster in der Erkerrück- und seitlicher Erkeraußenwand.
Klappterrasse	Unterhalb des Eingangs ca. **3,8 x 1,5 m**, 1 Treppenstufe aus Lärche geölt. Oberhalb des Eingangs ist ein Klappdach ca. **3,8 x 1,5 m** montiert. Zum Transport des Wagens lässt sich die Terrasse hoch- und das Dach abnehmen. Dachdurchführung f. Kaminrohr, Abschluss Terrasse/ Erker
Fenster, Türen	Rahmen Lärche massiv, Dreifachverglasung Eingangselement aus 2 Türen, nach außen öffnend Sieben Fenster sind aufgrund der Dreifachverglasung in den dargestellten Größen nur kippbar, drei Fenster mit Dreh-/Kipp-Mechanismus. Sind weitere Fenster als Dreh-/KippFenster gewünscht, sind diese nur mit einer Doppelflügelfunktion möglich - gegen Aufpreis
Ofenanschluss	Ofenrohrdurchlass in einer Außenwand für ein 150 mm Rohr feuerfest isoliert
Oberfläche	Wände, Decken und Einbaumöbel innen mit weiß lasierendem Acryllack (2 Anstriche Standard) oder natur geölt *
	Wände, Decken und Einbaumöbel innen mit weiß lasierendem Acryllack
Dachrinne	Eingangsseite mit 2 Tropfketten

(*) Alle fett gedruckten Preise sind im Gesamtpreis berechnet, gelb markierte Positionen sind alternativ oder optional.

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de
Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

wohlwagen

Drehstützen	Für Erker und Terrasse **Platzierung durch Kranaufstellung auf 2 Streifenfundamenten a 10,35 m oder 10 Punktfundamenten in Waage plus 6 Punktfundamenten für Erkerabstützung (vom Kunden vorbereitet)**
Elektrik	Eingangsdose, 6 Sicherungen im Feuchtraumkasten, FI-Schutzschalter, Außensteckdose, 11 Steckdosen innen, 4 Schalter,6 Deckenlampen, Lichtanschluss über dem Küchentisch, 2 x Außenlichtanschluss, 2 x Lichtanschluss über dem Sofa, Steckdosen für Kühlschrank, Boiler und Gasherd, TV- und Internetanschluss Aufputz, 2 Lichtanschlüsse über dem Stauraumbett

Preis ohne Einrichtung	Der Wagen ist nur mit einer Mindestausstattung erhältlich – siehe Preis inkl. Küche und Bad. Preis inkl. 19% MwSt. frei Grundstück in Deutschland soweit sich der Wagen mit einem Kran dort platzieren lässt. Schwer erreichbare Lieferadressen wie Inseln und abgelegene Bergdörfer gegen Aufpreis. Wir stellen den Wagen auf, Hilfskräfte müssen vor Ort gestellt werden. Ohne Erd- und Anschlussarbeiten. Bei nicht ausreichend vorbereitetem Stellplatz berechnen wir den Mehraufwand.	**84.385 €**
*	**Aufpreis für Fußboden in Eiche massiv** - Dielen, 25 mm stark in Nut und Feder verlegt, mit angefaster V-Fuge	3.815 €
*	**Aufpreis für 1 Doppelflügelfenster** nach innen oder außen zu öffnen, pro Fenster	415 €
*	**Aufpreis Isolierung Schurwolle 032, 140 mm**, biozidfreier Mottenschutz, mechanisch zu einem volumenstabien Vlies verarbeitet, faserverstärktes Kraftpapier statt Dampffolie aus PE, inkl. Erkerwände, und Erkerboden; Erkerdach inkl. des dafür mehr benötigten Holzes	12.985 €
*	**Aufpreis für Fensterrahmen** innen u. außen Lärche in RAL-Farbe lackiert, pro Fenster	68 €

Bad	Einzelpreise
Wand und Tür aus Kiefer massiv	**1.763 €**
Kommode, 2-türig, Kiefer massiv	**240 €**
Handwaschbecken Keramik, Einhebelmischer, Einbau **Zuleitungen und Ablauf** für Waschbecken	**759 €** **326 €**
Wandhänge-WC mit wandintegriertem Spülkasten, Toilettendeckel **Zuleitungen und Ablauf** für WC	**757 €** **326 €**
Trenntoilette, kein Spülwasserbedarf, Entlüftung, Einbau inkl. Abluftrohre über das Dach *	1.561 €
Ablage über Handwaschbecken, Kiefer massiv	**75 €**
Deckenschrank über Waschbecken und WC, 2 Klappen nach oben, Kiefer massiv	**296 €**
Duschdoppelschwingtür, Klarglas, Aluminiumrahmen, 90 cm, inkl. Einbau	**1.106 €**
Duschauskleidung, 3-seitig mit Acrylmilchglas, inkl. Einbau	**988 €**
Duschbecken 90 x 80 cm, weiß mit Siphon **Zuleitungen und Ablauf** für Duschbecken	**202 €** **326 €**
Duscharmatur **Zuleitungen und Einbau**	**171 €** **160 €**
Wandschrank, raumhoch, **0,7 x 0,7 m (B x T)**, 1 Boden, Waschmaschinen-Zu- und Ablauf-, ohne Waschmaschine, 2 Türen öffnen zum Essplatzbereich, wo sich der Kühlschrank und die Waschmaschine befinden	**978 €**
Ganzkörperspiegel auf der Innenseite der Badezimmertür eingelassen	**193 €**
Verkleidung Acryl hinter dem Waschbecken	**83 €**
Gesamtpreis Bad wie im Ausstellungswagen bzw. im Grundriss/Foto dargestellt	**8.749 €**

(*) Alle fett gedruckten Preise sind im Gesamtpreis berechnet, gelb markierte Positionen sind alternativ oder optional.

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de
Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

wohlwagen

Küche	Einzelpreise
Küchenmöbel lackiert nach RAL-Farbe - Aufpreis ca. € 820,- mit Holzfronten im Oberschrankbereich, Endpreis nach Materialverbrauch und Aufwand	
Esstisch ausziehbar, der zum Empfang von 4-6 Personen kurzfristig im Zentrum platziert werden kann, Eiche 110-140 x 80 cm - mittig Einlegeplatte 30 cm, Tischhöhe 75 cm, Eiche massiv	**1.171 €**
Klapptisch, ca. 130 x 72 cm, Tischplatte Eiche massiv, ein Bein *	627 €
Dachregal über Esstisch, 30 cm tief, seitlich gerundet, Kiefer massiv	**257 €**
L-Küchenzeile, ca. 228 x 100 cm, 4 Schubladen, 3 Türen, 1 Auszug unter Backofen, 1 Eck-Drehkarussell-schrank, Kiefer, Arbeitsplatte, Eiche massiv - Arbeitsplatte bis ans Fenster gebaut	**3.528 €**
Dachregal über der Spüle mit 3 Glastüren, bei 2 Schränken Einlegeboden herausnehmbar	**617 €**
Dachregal über der Spüle mit 2 Glastüren, jeweils 1 Einlegeboden herausnehmbar	**411 €**
Kunststeinspüle schwarz mit Abtropffläche, Einhebelmischer und Einbau **Zuleitungen und Ablauf** für Spüle	**605 €** **326 €**
Edelstahlspüle mit Abtropffläche, Einhebelmischer und Einbau * **Zuleitungen und Ablauf** für Spüle *	555 € 326 €
Gaskochfeld 4 Flammen mit Gaszuleitung, Druckminderer und flexibler Anschlussleitung, Einbau	**743 €**
Keramikkochfeld 4 Flammen mit Zuleitung 380V, Einbau *	743 €
Gasbackofen, Umluft mit Grill, Zuleitung, Einbau	**792 €**
Heißluftbackofen 220 V, 60 cm breit, Einbau *	742 €
Kühlschrank mit Gefrierfach (Festtür), 220V, 154 (139 + 15) Liter, Energieeffizienzklasse D, Einbau und Kühlluftführung, 102 cm hoch, 109 n kWh/a, 34 db - Siemens KI32LADD0 EK momentan ca. € 900,- inkl. Einbau	**998 €**
Kühlschrank mit Gefrierfach (keine Schlepptür), 220V, 110 Liter, Energieeffizienzklasse D, Einbau und Kühlluftführung *	585 €
Kühlschrank ohne Gefrierfach (keine Schlepptür), 220V, 130 Liter, Energieeffizienzklasse D *	511 €
Aufpreis für Kühlschrank mit Schlepptür, Montage Schlepptür *	105 €
LED-Streifen unter dem Dachregal mit Glastüren, getrennt geschaltet	**305 €**
Mülleimer-System, 1 x 15 Liter, 2 x 7 Liter, Eimer, dunkelgrau, Einbau	**155 €**
Einlegeboden unter Spüle über Abfallsammler	**69 €**
Gesamtpreis Küche wie im Ausstellungswagen bzw. im Grundriss/Foto dargestellt	**9.977 €**
Preis inklusive Mindestausstattung	**103.111 €**

ANGABEN & PREISE: WOHLWAGEN M3

(*) Alle fett gedruckten Preise sind im Gesamtpreis berechnet, gelb markierte Positionen sind alternativ oder optional.

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de
Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

wohlwagen

Weitere Innenausstattung

Schlaf-/Arbeitsbereich	Einzelpreise
Drehtürschrank, deckenhoch, ca. B 120 x T 60 cm, Kiefer massiv, 2 Türen - eine Tür zur Abtrennung des Schlaf-/Arbeitsraums, Inneneinteilung: 2 Böden, 1 Kleiderstange *	2.246 €
Drehtürschrank, deckenhoch, ca. B 120 x T 60 cm, Kiefer massiv, 2 Türen - eine Tür zur Abtrennung des Schlaf-/Arbeitsraums, Inneneinteilung: **5** Böden, 1 Kleiderstange	**2.372 €**
Schreibtisch fest, ca. 180 x 60 cm, 1 Schrank mit 1 Boden, Kiefer massiv, Schreibtischplatte Kiefer massiv weiß lasiert *	600 €
Schreibtisch fest, ca. 180 x 60 cm, 1 Schrank mit 1 Boden, Kiefer massiv, Schreibtischplatte Eiche massiv	**811 €**
Dachregal über dem Schreibtisch	**257 €**
Wandschrank im Schlafzimmer, ca. 35 cm tief, deckenhoch, 4 Türen oberhalb und seitlich des Fensters, 3 offenen Fächern, 4 Schubladen, 3 Türen im Unterschrankbereich, Kiefer massiv *	2.839 €
Wandschrank im Schlafzimmer, ca. 35 cm tief, deckenhoch, 2 Türen oberhalb und seitlich des Fensters, **mit Klappe mittig zur Abdeckung einer Luft-/Luftwärmepumpe**, 3 offenen Fächern, 4 Schubladen, 3 Türen im Unterschrankbereich	**2.804 €**
Stauraumbett 160 x 200 cm, Kiefer massiv, Mittelstrebe, zwei Schiebetüren, Lattenrost Kiefer massiv	**1.968 €**
Drehtürschrank, deckenhoch, ca. B 40 x T 60 cm, Garderobenschrank, Kiefer massiv, Inneneinteilung: 2 Böden, 1 Kleiderstange	**900 €**
Drehtürschrank, deckenhoch, ca. B 40 x T 50 cm,Tür zur Abtrennung des Schlaf-/Arbeitsraums, Kiefer massiv, Inneneinteilung: 5 Böden	**900 €**
Nachttischauszug, Kiefer massiv	**142 €**
Gesamtpreis Schlaf-/Arbeitsbereich wie im Ausstellungswagen bzw. im Grundriss/Foto dargestellt	**10.154 €**

Zentrum	Einzelpreise
Dachregale über dem dem Eingang	**257 €**
Klapphalterung für Flachbildschirm, drehbar, Kiefer massiv, TV-Anschluss und Haltehaken, mit Steckdose	**323 €**
Gesamtpreis Zentrum wie im Ausstellungswagen bzw. im Grundriss/Foto dargestellt	**580 €**

Heizung	Einzelpreise
Kaminofen Stahl schwarz, 6 KW, Sichtfenster, Aufstellung und Einbau, **ohne Abnahme durch den zuständigen Schornsteinfeger**	**2.051 €**
Externe Verbrennungsluftzufuhr durch die Frontwand D 100, Edelstahlabdeckung mit Insektenschutzgitter außen, flexibles Aluminiumrohr	**242 €**
Einbau **Bodenplatte**, Aluminium, passend geschnitten	**133 €**
Edelstahlrohr außen doppelwandig mit Isolierung, 2,5 m, Wartungskasten mit Kondensatablauf, Wandkonsole, Verbindungsschellen, konischer Auslassaufsatz oben, einwandiges Stahlrohr innen, Einbau	**1.651 €**
Coolbox Wanddurchgangselement, auf Wandstärke kürzen, Einbau	**361 €**
Vorbereitung Wanddurchgang für Fremdeinbau Pellet-/Gaskaminofen, vom Kunden selbst organisiert *	568 €
Gesamtpreis Heizung wie im Ausstellungswagen bzw. im Grundriss/Foto dargestellt	**4.438 €**

(*) Alle fett gedruckten Preise sind im Gesamtpreis berechnet, gelb markierte Positionen sind alternativ oder optional.

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de
Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

wohlwagen

Zusatzheizungsmöglichkeiten

	Einzelpreise
Wärmewellenplatte à 450 W im Bad mit Zuleitung und Einbau, pro Stück	**607 €**
Steckdosenthermostat mit Temperaturvorwahl und Sensor, Installation	**47 €**
Vorbereitung für Luft/Luft Wärmepumpe/Klimasplitanlage Einbau und Kauf der Anlage durch einen Klimatechniker vor Ort, vom Kunden organisiert - Einbaumöglichkeit der Inneneinheit im Schlaf-/Arbeitsbereich im Wandschrank	**656 €**
Einbau einer Luft-/Luftwärmepumpe komplett, 1 Inneneinheit im Schlaf-/Arbeitsbereich im Wandschrank, 1 Außeneinheit Stirnseite am Wagen, Panasonic 3,5 kw *	3.675 €
Gesamtpreis Zusatzheizungsmöglichkeiten wie im Ausstellungswagen bzw. im Grundriss/Foto dargestellt	**1.310 €**

Sofa-Erker

	Einzelpreise
Schlafsofa: Liegefläche 160 x 200 cm, Relaxposition, Stauraumkasten; inkl. 2 x Fahrbahnkasten, Eiche massiv, Grifföffnungen, ein Kasten ist umgedreht ein Tablett, der 2. Kasten ist ausgeklappt ein Sofatisch	**3.377 €**
Klapptisch im Sofa-Erker, Eiche massiv *	290 €
Gesamtpreis Sofa-Erker wie im Ausstellungswagen bzw. im Grundriss/Foto dargestellt	**3.377 €**

Weitere Austattung

	Einzelpreise
LED-Streifen unter 5 Fenstern, 5 Schalter, inkl. Montage - per Stück € 164,-	**820 €**
Rollos weiß mit Seilzug, vor 10 Fenstern innen, mit Einbau pro Stück € 105,-	**1.050 €**
Insektenschutz, in 5 Fenstern, mit Einbau pro Stück, inkl. Montage € 101,-	**505 €**
Werkzeugkasten außen, Lärche massiv, mit Lichtleitung innen und 2 Steckdosen, Arbeitsplatte klappbar, 2 Schließfallen, Dach aus Titanzink *	1.347 €
Solarvorbereitung für PV Anlage, Anschlussleitung Unterverteilung	**755 €**

Wassererwärmung

	Einzelpreise
Elektroboiler, 30 Liter, 220V mit Sicherheitsarmatur und Einbau	**795 €**
Elektroboiler, 50 Liter, 220V mit Sicherheitsarmatur und Einbau *	901 €

Alternativen und Optionen

	Einzelpreise
Außenanstrich: farbig statt geölt, Osmo Landhausfarbe, Aufpreis nach Aufwand und Materialverbrauch *	

Gesamtpreis Wohlwagen M3 wie dargestellt jedoch exkl. Photovoltaik/ Wasserversorgung – Preise dafür nachfolgend **126.895 €**

(*) Alle fett gedruckten Preise sind im Gesamtpreis berechnet, gelb markierte Positionen sind alternativ oder optional.

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de
Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

wohlwagen

Photovoltaik/Wasserversorgung

Einzelpreise

Vorbereitung für Photovoltaikanlage Für 8 Solarpanels 370 WP (Spitzenleistung für 1 Solarpanel) auf dem Dach mit Dreiecksständer, Einbau. Die Komponenten für den Betrieb (Solarregler, Wechselrichter, Speicher) organisieren Sie bitte durch einen Solartechniker vor Ort. Wir installieren die nötigen Leitungen mit Dachdurchgang-Solarverkabelung im Kellerkasten. * **Die Dreiecksständer inkl. der Solarmodule** werden auch zum Transport waagerecht auf dem Wagen ausgelegt und erst bei Gebrauch aufgerichtet. (Bei dieser Variante entfällt der Posten „Solarvorbereitung - € 719,-)	4.331 €

Stockschrauben auf dem Dach für Dreiecksaufständerung zur Aufnahme der Solarpanels, je 4 Stück Stockschrauben für eine Dreiecksaufständerung, Einbau *	89 €

(*) Alle fett gedruckten Preise sind im Gesamtpreis berechnet, gelb markierte Positionen sind alternativ oder optional.

Alle Preise **inkl. 19% MwSt.**, Zusatzausstattungen nur frei Grundstück, wenn sie mit einem Wagen zusammen bestellt und geliefert werden, Nachbestellungen gegen Frachtkosten. Bestellungen nur zu unseren allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Zahlung: € 5.000,- bei Kaufvertragsabschluss gegen Vorauszahlungsbürgschaft, 40% bei Baubeginn gegen Vorauszahlungsbürgschaft, Restzahlung nach Besichtigung und Platzierung auf dem Grundstück am gleichen Tag.

Gewährleistung: 2 Jahre entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen in Deutschland.

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de
Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

wohlwagen

Allgemeine Geschäftsbedingungen - Wohlwagen

Gültigkeit

Für Kaufverträge, Auftragsbestätigungen und Angebote des Verkäufers gelten ausschließlich die im Folgenden genannten Bedingungen. Anderslautende Bedingungen des Käufers und/oder Auftraggebers werden nicht anerkannt. Jede von diesen Geschäftsbedingungen des Verkäufers abweichende Bedingung gilt nur mit schriftlicher Zustimmung des Verkäufers. Für alle Kauf- und Lieferverträge bezüglich vom Verkäufer zu erbringender Leistungen ist ein schriftliches Angebot des Verkäufers Vorraussetzung und Grundlage. Mündliche Absprachen gelten nur mit schriftlicher Bestätigung des Verkäufers. Ein Kaufvertrag gilt als zustande gekommen wenn der Käufer das schriftliche Angebot angenommen hat, der Verkäufer den Auftrag schriftlich bestätigt hat und die Anzahlung auf den Kaufpreis beim Verkäufer eingegangen ist. Jeder Kaufgegenstand ist eine auftragsbezogene handwerkliche Einzelanfertigung. Rückgabe und Umtausch sind ausdrücklich ausgeschlossen.

Technische Angaben

Alle technischen Angaben des Verkäufers wie Maße, Gewichte und Beschreibungen sind ungefähre Angaben. Technische und gestalterische Änderungen auch während der Lieferzeit, die wesentliche Erscheinungsmerkmale und den vereinbarten Nutzen der Ware nicht wesentlich beeinträchtigen behält sich der Verkäufer vor und berechtigen den Käufer nicht zum Kaufvertragsrücktritt oder zur Kaufpreisminderung. Der Verkäufer behält das Urheberrecht für alle dem Käufer überlassenen Unterlagen, Zeichnungen, Kalkulationen, Bilder und Beschreibungen. Der Käufer ist nicht berechtigt ihm überlassene Unterlagen weiterzugeben.

Zahlungsbedingungen

5000 € zahlbar bei Kaufvertragsabschluss gegen Vorauszahlungsbürgschaft, 40 % des Kaufpreises sind bei Baubeginn zahlbar - ebenfalls gegen eine Vorauszahlungsbürgschaft. 60% des Kaufpreises sind zahlbar nach Besichtigung und Platzierung auf dem Grundstück am Liefertag. Die Abladung vom Anlieferfahrzeug erfolgt an einem Ort im eventuell weiteren Umkreis der Anlieferadresse nach Wahl des Verkäufers, da für die Entladung spezielle Maschinen und Vorrichtungen notwendig sind. Sollte der Verkäufer nach zustande kommen des Kaufvertrages in Kenntnis von Informationen über die wirtschaftliche Bonität des Käufers gelangen, die eine Beeinträchtigung der vereinbarten Zahlungsbedingungen vermuten lassen, kann der Verkäufer entgegen den im Kaufvertrag genannten Zahlungsbedingungen eine umgehende Zahlung der ausstehenden Restbeträge aus dem Kaufvertrag verlangen und bis zum Eingang dieses Betrages die Arbeiten am Kaufgegenstand einstellen. Bei Zahlungsverzug sind Verzugszinsen in Höhe von 7% über dem gültigen Basiszinssatz gem. §247 BGB zu zahlen.

Eigentumsvorbehalt

Alle vereinbarten Kaufgegenstände bleiben uneingeschränktes Eigentum des Verkäufers bis alle Forderungen des Verkäufers gegen den Käufer beglichen sind.

Preise

Aufgrund ständig steigender Rohstoffpreise und Energiekosten gelten die in der Preisliste angegeben Preise unter Vorbehalt. Die Gültigkeit wird im schriftlichen Angebot des Verkäufers festgelegt. Die angegeben Preise enthalten die gesetzliche Mwst von z.Zt. 19% und gelten in der Regel frei Bordsteinkante der Anlieferadresse in Deutschland, die mit einem Sattelschlepper mit 12m Aufliegetrailer erreichbar sein muß. Bei erschwerten Anlieferbedingungen, wie z. B. in abgelegenen Bergdörfern oder auf Inseln können Mehrkosten entstehen.

Lieferzeit

Die Lieferzeit wird in der Auftragsbestätigung so genau wie möglich genannt. Durch unvorhersehbare Ereignisse wie z.B. höhere Gewalt, Ausstände, Lieferverzögerungen von Zulieferen, Naturkatastrophen, behördliche Maßnahmen, Kriege und Unfälle können Lieferverzögerungen entstehen, die den Käufer nicht zum Rücktritt vom Kaufvertrag, Minderung des Kaufpreises oder zur Forderung von Schadensersatz wegen Nichterfüllung berechtigen. Der Käufer ist verpflichtet im Falle von Lieferverzögerung angemessene Nachfristen zu gewähren. Verschuldet der Verkäufer eine Lieferverzögerung oder Nichterfüllung nach angemessenen Nachfristen lediglich leicht fahrlässig beschränkt sich der Schadensersatzanspruch des Käufers auf Mehraufwendungen für Deckungskauf oder Ersatzvornahme. Gegenüber Unternehmen als Käufer ist jeder Schadensersatzanspruch wegen Lieferverzögerung oder Nichterfüllung ausgeschlossen.

Wohlwagen | Alex Borghorst | www.wohlwagen.de
Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen | TEL +49(0)551 3076704 | FAX +49(0)551 3076702 | E-Mail: info@wohlwagen.de

Gewährleistung

Bei sachgemäßem Gebrauch gibt der Verkäufer auf die Bauausführung, die Konstruktion und die Qualität des eingesetzten Materials eine Gewährleistung von 2 Jahren gegenüber dem ersten Erwerber. Gewährleistungsansprüche für zugekaufte Bauteile wie z.B. Kocher, Wasserhähne, Kühlschränke etc. tritt der Verkäufer an den Käufer gegen den Hersteller dieser Bauteile ab. Der Verkäufer übernimmt gegenüber dem Käufer keine Gewährleistung für zugekaufte Bauteile. Holz ist ein Naturprodukt, Verzug, Rissbildung, Farbveränderung durch Umwelteinflüsse sind von der Gewährleistung ausgeschlossen. Ein fachgerechte, sorgfältige Verarbeitung mindert diese möglichen Prozesse soweit möglich.
Die Gewährleistung des Verkäufers gegenüber dem Käufer erlischt bei unsachgemäßem Gebrauch, Überlastung, unsachgemäßer Aufstellung, durch den Einbau von fremden Bauteilen, wenn dadurch Schäden entstehen, außergewöhnlicher Beanspruchung und natürlichem Verschleiß. Bei berechtigtem Gewährleistungsanspruch gegen den Verkäufer kann der Verkäufer nach seiner Wahl nachbessern oder Ersatz liefern. Bei fehlgeschlagener, unterlassener oder unzumutbar verzögerter Ersatzlieferung oder Nachbesserung kann der Käufer Preisminderung oder Rücktritt vom Kaufvertrag verlangen. Für Ersatzlieferung oder Nachbesserung besteht die gleiche Gewährleistung wie für den Kaufgegenstand, jedoch verlängert Nachbesserung oder Ersatzlieferung die Gewährleistung für den ursprünglichen Kaufgegenstand nicht, es sei denn das geltende Recht schreibt eine andere Regelung vor. Unvollständige oder falsche Lieferung, Mängel, Schäden und Beanstandungen sind umgehend nach Übergabe des Kaufgegenstandes dem Verkäufer schriftlich und mit Digitalfotos dokumentiert anzuzeigen. Folgeschäden aufgrund verspäteter oder unterlassener Anzeige von Mängeln sind von der Gewährleistung ausgeschlossen. Reklamationen setzen keine Zahlungsverpflichtung des Käufers außer Kraft.

Haftung

Der Verkäufer und seine Erfüllungsgehilfen haften nur für Schäden durch Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit, für Schäden durch grobe Verletzung wesentlicher Vertragspflichten, wenn dadurch die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet wird, im Falle des Fehlens zugesicherter Eigenschaften und bei zwingender gesetzlicher Haftung. Der Verkäufer und seine Erfüllungsgehilfen haften nur für vertragstypische, vorhersehbare Schäden.

Erfüllungsort und Gerichtsstand

Der Sitz des Verkäufers gilt als vereinbart.

Salvatorische Klausel

Sollten einzelne der vorgenannten Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden, berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen und des gesamten Rechtsgeschäfts nicht. Die möglicherweise unwirksame Geschäftsbedingung gilt dann als durch eine hier zulässige und wirksame Bedingung ersetzt.

Wohlwagen | Alexander Borghorst | Walkemühlenweg 14 | 37083 Göttingen